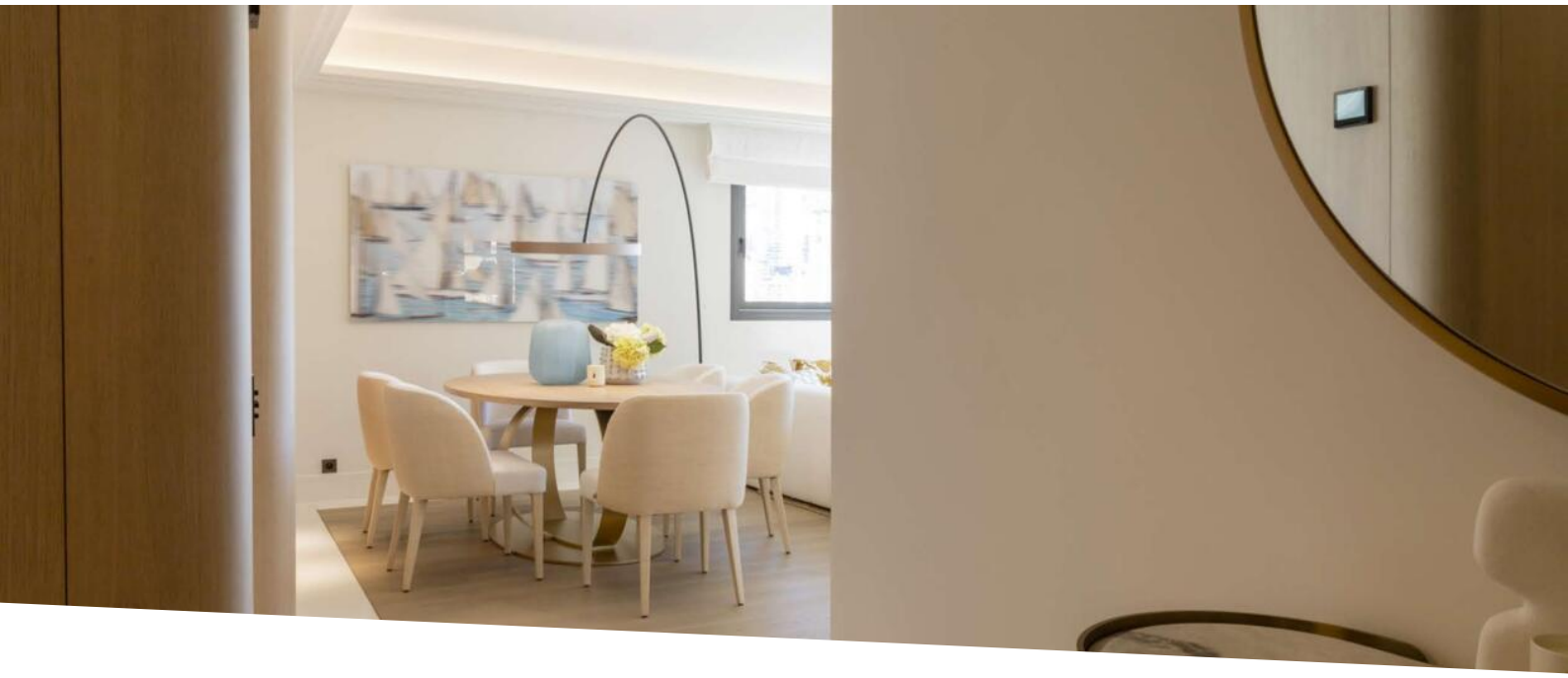
Icon Property
Le Donatello
13 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Eduardo Chacón
Tél : +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com
www.icon-property.com



La Réserve - Luxueux 3 chambres entièrement équipé

Vente | Co-Exclusivité | 14 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Immeuble **La Réserve**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **143 m²**	*Superficie terrasse* **37 m²**
Superficie totale **180 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **4**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Etage* **4**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Date de libération **Now**	*Ref.* **La Réserve - 4th floor**

Appartement entièrement rénové avec des matériaux nobles, incluant marbre imperadore, système domotique KNX, éclairage Occhio, et ébénisterie faite sur mesure.
Conçue par une designer très connue en Principauté, cette unité de 3 chambres dispose d'un grand salon avec vue sur l'Italie et le nouveau développement sur la mer.

L'unité comprend une cuisine séparée et équipé Miele, un WC invités, 3 chambres en-suite, un double séjour ouvrant sur une spacieuse terrasse donnant sur l'avenue Princesse Grace et la mer. Une autre terrasse pour deux des chambres et une terrasse privée pour la chambre principale qui joui également d'un lumineux dressing et une salle de bain et douche attenante.

Un double parking dans l'immeuble et une cave complètent ce bien.

Le bâtiment dispose d'un service de

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Eduardo Chacón
Tél : +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com
www.icon-property.com

conciergerie 24h/24 et 7j/7 ainsi que d’une salle de sport et d’un hammam.

Appartement entièrement rénové avec des matériaux nobles, incluant marbre imperadore, système domotique KNX, éclairage Occhio, et ébénisterie faite sur mesure.
Conçue par une designer très connue en Principauté, cette unité de 3 chambres dispose d’un grand salon avec vue sur l’Italie et le nouveau développement sur la mer.

L’unité comprend une cuisine séparée et équipé Miele, un WC invités, 3 chambres en-suite, un double séjour ouvrant sur une spacieuse terrasse donnant sur l’avenue Princesse Grace et la mer. Une autre terrasse pour deux des chambres et une terrasse privée pour la chambre principale qui joui également d'un lumineux dressing et une salle de bain et douche attenante.

Un double parking dans l’immeuble et une cave complètent ce bien.

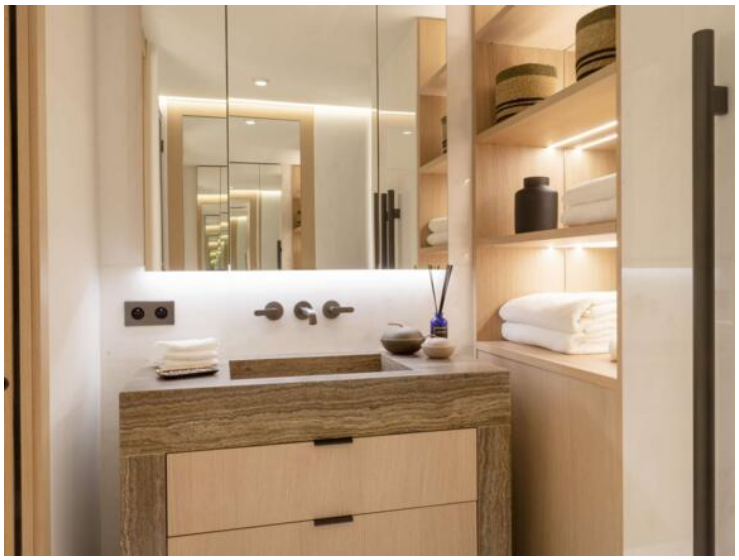
Le bâtiment dispose d’un service de conciergerie 24h/24 et 7j/7 ainsi que d’une salle de sport et d’un hammam.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Eduardo Chacón
Tél : +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com
www.icon-property.com

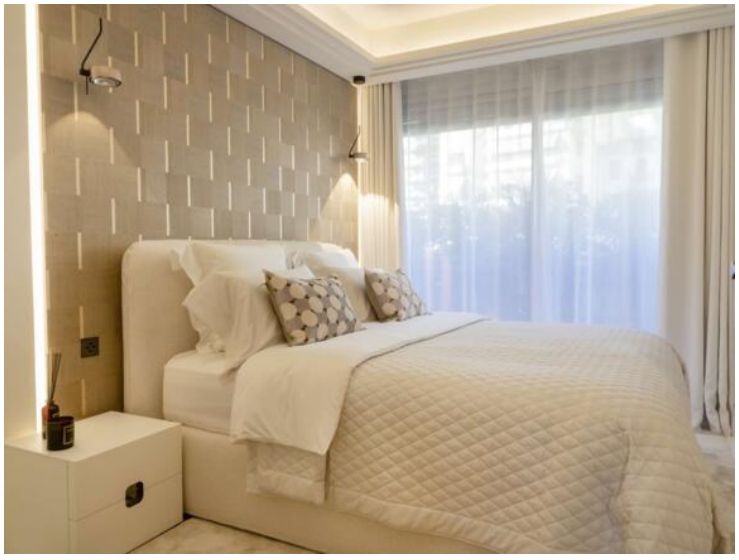
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Eduardo Chacón
Tél : +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com
www.icon-property.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Eduardo Chacón
Tél : +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com
www.icon-property.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Eduardo Chacón
Tél : +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com
www.icon-property.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.