

## RARE VILLA - 5MIN DE MONACO

Vente

Exclusivité

1 400 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Quartier <b>Beausoleil Supérieur</b>	Ville <b>Beausoleil</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>120 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>280 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>V0687</b>

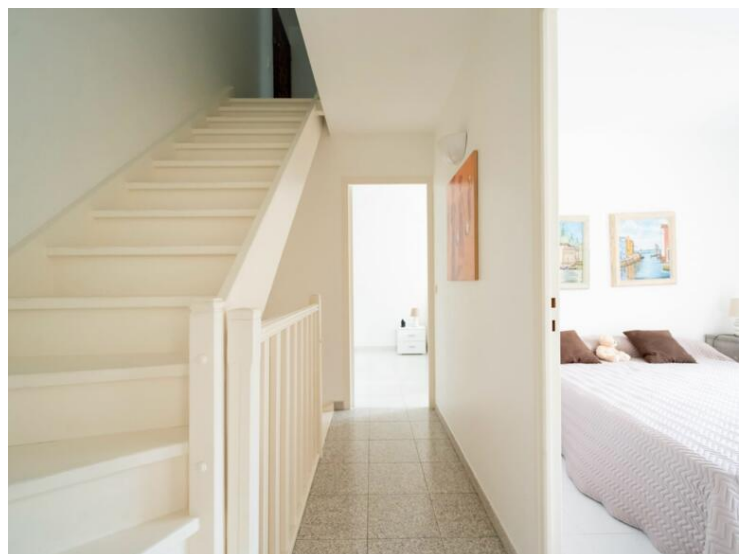
Aux portes de Monaco, charmante et lumineuse villa de 5 pièces principales avec piscine et spacieuse terrasse.

- A 5 minutes de la Principauté de Monaco
- Maison rare, située dans un domaine sécurisé
- Quartier calme et boisé
- Composé d'une grande pièce de vie avec cuisine américaine toute équipée, cheminée, toilette invité
- 3 chambres avec rangements, 1 salle de bains, wc
- 1 chambre supplémentaire avec cuisine et salle de douches avec wc,
- Terrasse spacieuse 180 m<sup>2</sup>, vue agréable sur la colline, exposition Ouest
- Jolie piscine
- Garage, cave, 2 emplacements extérieurs











## Diagnostic de Performances Énergétiques

