



## Fontvieille : The Mantegna - Charmant appartement de deux chambres situé dans un complexe résidentiel paisible

4 900 € / mois

+ Charges : 850 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Mantegna</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>52 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>8 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>60 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>1 = RDJ</b>	Charges <b>850 €</b>
Date de libération <b>Shortly</b>	Ref. <b>MM045</b>

Situé à Fontvieille, ce spacieux appartement de 52 pièces dispose d'un salon et d'une chambre qui s'ouvrent sur une loggia de 8 mètres carrés entourée d'arbres. Il est situé dans une petite copropriété dans un quartier tranquille au milieu d'un environnement verdoyant.

L'appartement bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité de diverses commodités telles que des restaurants, des pharmacies, des boulangeries et des centres commerciaux.

L'appartement comprend :

- Un hall d'entrée avec rangements,
- Un salon ouvert sur la loggia,
- Une cuisine séparée et entièrement équipée,



- Une chambre avec sa propre salle de bain complète et un dressing attenant,
- Une buanderie.

Le bien est loué avec une place de parking et une cave.

La climatisation, le chauffage et la consommation d'eau sont inclus dans les charges.





