



RADIEUSE - 2 PIÈCES TRANSFORMÉ EN STUDIO - USAGE MIXTE

Vente

1 650 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble La Radieuse	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 45 m²	Salle de bains 1
Etat Rénové	Usage mixte Oui
Date de libération Immédiatement	Lois Loi 887
Ref. V1545	

Grand studio à usage mixte situé en parfait état et transformable en 2 pièces. Proche des plages. Sous loi 887.

Situé dans le quartier résidentiel de La Rousse, dans une résidence de style bourgeoise très bien entretenue avec gardien et ascenseur. Proche de nombreuses commodités, de la place des Moulins et bénéficiant d'un accès rapide aux plages du Larvotto.

Grand studio transformable en 2 pièces avec belle hauteur sous plafond (3,1 mètres) en parfait état et très calme. Il se compose actuellement d'une entrée, d'une spacieuse pièce principale avec de nombreux rangements, d'une cuisine entièrement équipée et d'une salle de douche avec toilette. Depuis les fenêtres, l'appartement offre un joli aperçu sur la mer et le Larvotto. Climatisation réversible.



Cet appartement est sous loi 887 et à usage mixte (habitation, professions libérales ou bureaux). Rentabilité locative intéressante.



