



## 5 Pièces au Soleil d'Or - usage mixte

**11 500 € / mois**

+ Charges : 650 €

Location professionnelle

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Soleil d'Or</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>170 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>10 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>180 m<sup>2</sup></b>	Parking <b>1</b>
Charges <b>650 €</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>SD-5P-BU</b>

appartement pouvant être utilisé comme logement familiale ou bureau. Facile d'accès depuis la gare et le port. Il est proche de nombreux restaurants et commerces

L'appartement/bureau de 5 pièces se compose :

- une entrée
- un salon
- un espace kitchenette
- une salle de bains avec wc



- un second wc séparé
- 5 pièces/bureaux
- une terrasse
- 1 parking et cave complètent ce bien





