



## Les Lignes - Exceptionnel appartement de maître

Vente

17 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Les Lignes</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>176 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>287 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>463 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>2</b>
Caves <b>3</b>	Etage <b>14</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Meublé <b>Oui</b>
Ref. <b>LVS-2174</b>	

Bienvenue dans cette magnifique propriété de 463m<sup>2</sup> avec 3 chambres à coucher, située dans la résidence Les Lignes, présentant de nombreux services tels que conciergerie 7j/7, une piscine extérieure, des jardins communs et un court de tennis.

Conçue par un architecte d'intérieur renommé, cet appartement d'exception sort son épingle du jeu. La cuisine ouverte s'intègre parfaitement au grand salon et à la salle à manger, créant ainsi une atmosphère invitante pour les réunions et les réceptions. Chacune des trois chambres est accompagnée de sa propre salle de bains, garantissant ainsi intimité et confort.

L'un des points forts de ce bien unique est la profonde terrasse, qui offre des vues panoramiques à couper le souffle sur Monaco et les montagnes françaises. Il s'agit d'une caractéristique unique qui vous séduira, à coup sûr.



La propriété se compose comme suit : un hall d'entrée, un bureau, la zone de vie principale avec une cuisine ouverte, un salon et une salle à manger. 3 chambres à coucher, 3 salles de bains complètes (dont 2 en suite), et des toilettes pour les invités. La terrasse enveloppante de 287 m2 offre plusieurs espaces de détente et de repas.

L'appartement est vendu avec deux emplacements de parking et trois caves.





