



BELLE SUPERFICIE DE BUREAUX - FONTIVIEILLE

Location professionnelle

48 750 € / mois

Type de produit Bureau	Nb. pièces -
Immeuble Mercator	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 900 m²	Etage 3
Date de libération 01.02.2024	Ref. CB-L.MERCO

Proche commerces, commodités et plages

Plateau entier situé dans l'immeuble Mercator, dans la zone industrielle de Fontvieille, d'une superficie d'environ 800 m² au 3ème étage et disposant d'une réserve d'environ 100 m² en sous-sol. Actuellement composé de plusieurs bureaux, de laboratoire et desservi par plusieurs ascenseurs et montes charges.

Le loyer est de 48750 HT par mois + TVA + charges.

Possibilité de louer en sus 6 emplacements de parking, au prix de 300€ HT/par mois/par place.



