



BELLE SUPERFICIE DE BUREAUX - FONTVIEILLE

Vente professionnelle

26 000 000 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces -
Immeuble Mercator	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 900 m²	Parkings +5
Etage 3	Ref. CB-V.MERCO

Proche commerces, commodités et plages

Plateau entier situé dans l'immeuble Mercator, dans la zone industrielle de Fontvieille, d'une superficie d'environ 800 m² au 3ème étage et disposant d'une réserve d'environ 100 m² en sous-sol. Actuellement composé de plusieurs bureaux, de laboratoire et desservi par plusieurs ascenseurs et montes charges.

6 emplacements de parking disponibles en sus.

Loué 216.000€ par an.
 22.800€ de charges annuelles.



