

## MAGNIFIQUE VILLA SUR LE TOIT

51 000 € / mois  
+ Charges : 5.100 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>7/8</b>
Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>463 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrain <b>618 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>1 081 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Parkings <b>4</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>9, 10 et 11</b>	Charges <b>5 100 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>AL 29 MC</b>

Proches plages, commerces et commodités

Magnifique appartement de maître située dans une résidence de haut standing avec sécurité 24h/24, en triplex avec ascenseur privatif et ascenseur dans l'appartement composé comme suit :

- 9ème étage : Grand séjour et salle à manger en U, grande cuisine entièrement équipée, toilette invités,

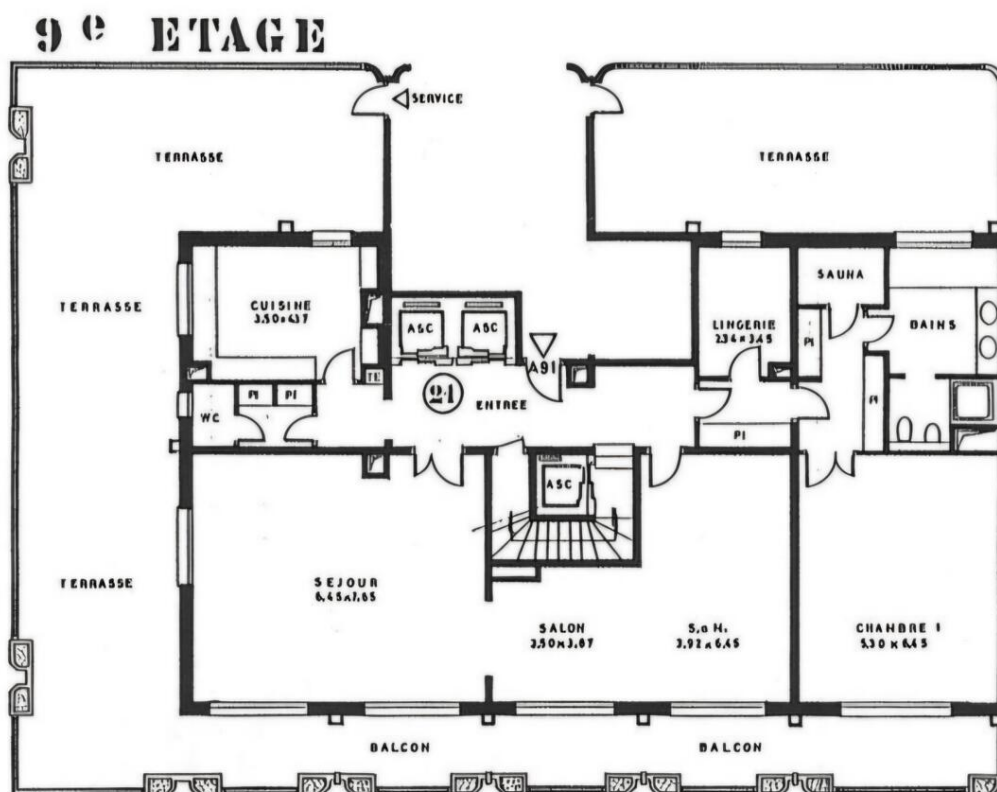


buanderie, chambre de maître avec dressing et salle de bains, terrasses

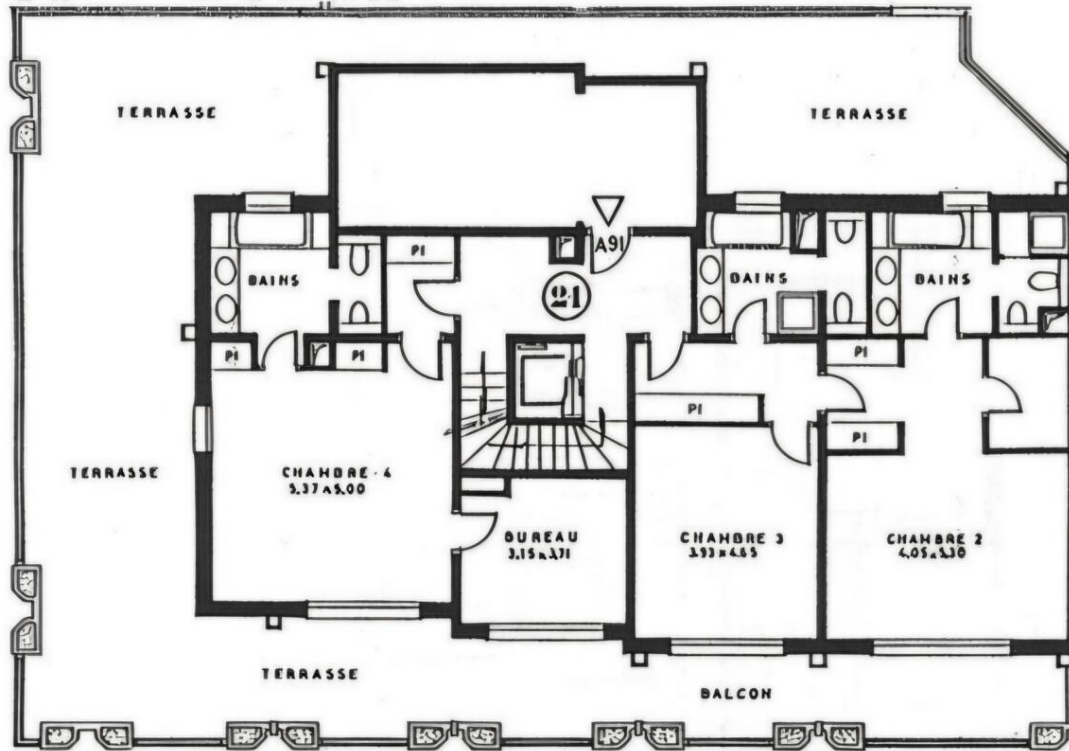
-10ème étage : 3 chambres avec salle de bains et dressing, bureau, terrasses

-11ème étage : magnifique toit terrasse privatif, avec cuisine d'été entièrement aménagée, jardins, piscine privée, douche.

4 parkings, 1 dépôt



## 10<sup>e</sup> ETAGE



## TOITURE TERRASSE

