



Patio Palace - Monaco - Grand appartement avec vue mer

Vente **11 000 000 €**

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 220,67 m²	Superficie terrasse 73,08 m²	Superficie totale 293,75 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 4	Caves 2	Etage 12
Charges annuelles 15 600 €	Etat Bon état	Date de libération Immédiatement	Ref. ZRI - Patio Palace 4/5P

BAISSE DE PRIX

Dans une résidence de standing, bénéficiant d'un service de conciergerie et d'une piscine, idéalement située au cœur du Jardin Exotique, se trouve un magnifique appartement offrant une vue spectaculaire.

Il se compose comme suit : un spacieux hall d'entrée principal menant au salon, à la salle à manger et à une cuisine indépendante avec un accès séparé pour le service. Trois chambres en suite offrent un confort optimal. Une toilette invités est également disponible. Chaque pièce donne accès à une grande terrasse, offrant une luminosité exceptionnelle et une vue panoramique sur la mer et Monaco.

Ce bien est complété par deux caves. Quatre places de parking supplémentaires peuvent être acquises individuellement au prix de 370 000 € par emplacement.

L'appartement est actuellement loué jusqu'au 31/03/2026.



Possibilité de réunir cet appartement avec un appartement mitoyen de 3/4P présenté au prix de 7.9M€.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.



