



## EZE - MAISON DE TYPE 5P DANS UNE RESIDENCE SÉCURISÉE

Vente

960 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Quartier <b>Èze</b>	Ville <b>Èze</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>97 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>2</b>
Parking <b>1</b>	Etat <b>Rénové</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>	Ref. <b>VF1485</b>

Maison mitoyenne d'un seul côté d'une superficie de 97m<sup>2</sup>, située au cœur du village d'Eze, en parfait état avec une belle terrasse de 45m<sup>2</sup> pour profiter des beaux jours à venir ainsi qu'un jardin de 51m<sup>2</sup>.

Cette propriété est composée sur deux niveaux, comme suit:

- Au rez-de-chaussée : une entrée avec placard, un dégagement, une chambre avec dressing, une chambre avec placard, un bureau modulable en chambre avec une salle de douche, WC et bidet et une salle de douche principale avec WC et bidet.

- Au rez-de-jardin : un séjour avec cuisine ouverte équipée et cheminée, une chambre avec salle de bain et un toilette invité.

Profitez d'une belle piscine au sein de la copropriété.

Un emplacement de parking complète le tout.



Les honoraires sont à la charge du vendeur. Diagnostics en cours de réalisation.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultable sur le site Géorisques :  
<https://georisques.gouv.fr/>







