



### Rare opportunité sur les remparts

Vente

5 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Monaco-Ville</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>70 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>7 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>77 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>LVS-2106</b>

Opportunité rare et inédite d'acquérir un appartement sur les remparts de Monaco et bénéficiant d'une vue spectaculaire sur le Port Hercule et la Principauté.

A seulement quelques pas du Palais Princier, l'appartement offre une qualité de vie remarquable. Au calme absolu, éloigné de l'effervescence du Carré d'Or, l'appartement saura séduire un client souhaitant profiter de la plénitude du Rocher.

L'appartement est actuellement un très grand loft.

Il est situé dans un bel immeuble des Remparts et il est vendu avec un projet de rénovation complet pour le transformer en un 2 pièces ou un 3 pièces selon les futurs besoins des clients.

L'appartement dispose d'une longue et profonde terrasse, ce qui est très appréciable pour pouvoir jouir pleinement de cette vue.





Option 2



Option 2



Option 2



Option 1



Option 1

