



MODERNE 2 PIÈCES AVEC PARKING | OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT!

Vente

3 690 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Stella	Quartier Condamine
Superficie habitable 77 m²	Superficie terrasse 16 m²
Superficie totale 93 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 7	Etat Très bon état
Usage mixte Oui	Date de libération Summer 2024
Ref. IS-Stella5.A..	

Appartement en duplex exceptionnellement spacieux dans une résidence récente | Une excellente opportunité d'investissement et une excellente maison pour un couple habitué à la meilleure qualité de vie moderne.

La propriété se compose d'un hall d'entrée avec toilettes invités, d'un salon/salle à manger lumineux et aéré, d'une cuisine ouverte et entièrement équipée, d'une grande chambre, d'une salle de bain avec douche et baignoire ainsi que de deux terrasses ensoleillées. L'appartement dispose de baies vitrées et de plafonds de 3 mètres de haut, du chauffage au sol, d'un système de refroidissement / chauffage par air et de nombreux



rangements.

Les résidents du Stella bénéficient des services suivants : un concierge de jour, une salle de fitness à chaque étage, une salle de réunion, un excellent parking et les derniers équipements de bon goût.

Le bâtiment est élégant et situé au centre de la Condamine, près du port principal. L'appartement a un statut mixte et il est actuellement loué.

Veillez nous contacter pour plus d'informations ou pour un rendez-vous de visite.





