



## Condamine / Le Vedra / Joli studio rénové avec balcon

Vente

Exclusivité

1 450 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Le Vedra</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>30 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>4 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>34 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>3ème sans ascenseur</b>
Etat <b>Bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Ref. <b>R8730</b>	

Petit immeuble bourgeois situé au calme, en retrait de la rue Grimaldi à quelques pas du Port et à proximité des commerces du quartier prisé de la Condamine.

Joli studio en excellent état composé d'une pièce principale avec balcon, une cuisine équipée indépendante, une salle de douches avec toilettes et un débarras. De nombreux espaces de rangement intégrés.







