



## Superbe 4 pièces rénové dans une résidence de haut standing à Fontvieille

**Vente**
**Exclusivité**
**16 250 000 €**

|                                                  |                                                |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>4 pièces</b>                  |
| Immeuble<br><b>Seaside Plaza</b>                 | Quartier<br><b>Fontvieille</b>                 |
| Superficie habitable<br><b>176 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>62 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>238 m<sup>2</sup></b>    | Chambres<br><b>3</b>                           |
| Salles de bains<br><b>3</b>                      | Parking<br><b>1</b>                            |
| Cave<br><b>1</b>                                 | Etage<br><b>3</b>                              |
| Etat<br><b>Prestations luxueuses</b>             | Ref.<br><b>SEASIDEPLAZA3RDFL</b>               |

Totalement rénové avec des matériaux de qualité, dans une résidence de standing avec piscine et concierge

Au coeur de Fontvieille, dans une résidence de prestige bénéficiant d'un concierge / sécurité 24/7, d'une superbe piscine avec vue sur le port de Cap d'Ail, d'une salle de sport et spa, nous proposons à la vente un appartement de 3 chambres totalement rénové avec des matériaux de qualité.

Situé au 3e étage, l'appartement se compose comme suivant: un hall d'entrée menant vers le salon / salle à manger ouvrant sur la spacieuse loggia qui profite d'une belle vue sur la mer et sur le port. Une superbe



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**1/4**

Ref. : SEASIDEPLAZA3RDFL

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

cuisine américaine intégrée au salon, permettant un espace optimisé et convivial.

L'appartement comprend également une chambre de maître avec sa salle de bain et son spacieux dressing, 2 chambres additionnelles chacune avec salle de bain et rangements.

La loggia offre un espace complémentaire considérable, apportant une belle luminosité.

Un emplacement de parking et une cave complètent ce bien.





