

## Villa luxueuse à Roquebrune-Cap-Martin avec vue mer sur Monaco.

Vente

3 900 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>227 m<sup>2</sup></b>	Superficie jardin <b>800 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>5</b>	Salles de bains <b>5</b>
Parkings <b>2</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Ref. <b>VF-SG03</b>	

Villa luxueuse de 227m2 sur deux niveaux avec vue mer panoramique sur Monaco. Le bien est refait à neuf avec des matériaux et des prestations haut de gamme.

Villa luxueuse de 227m2 à Roquebrune-Cap-Martin avec vue mer panoramique depuis toutes les pièces.

Le bien est sur deux niveaux réalisée avec des matériaux haut de gamme aux portes de Monaco.

Le premier étage dispose d'une grande suite parentale de 22m2 avec dressing, salle de douche avec hammam et balcon avec vue mer. Il comprend deux grandes chambres lumineuses avec salles de bains.

Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine entièrement équipée, une buanderie, des toilettes d'invités et

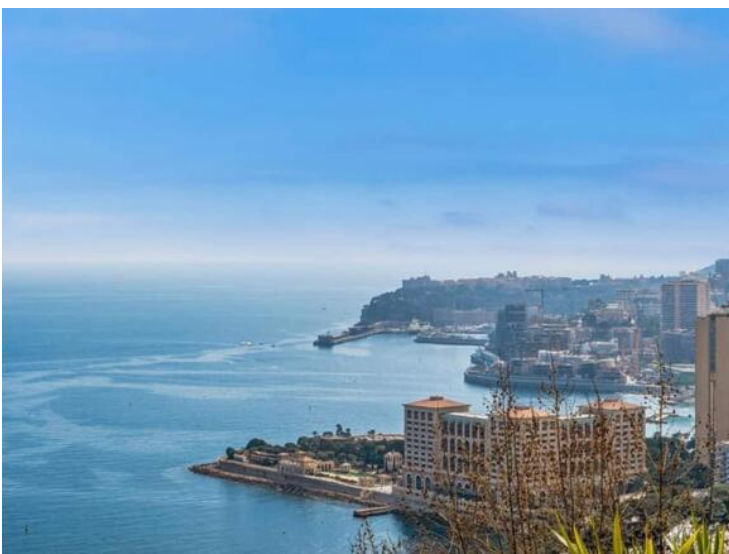


d'une spacieuse cuisine d'été donnant sur deux larges terrasses avec une vue époustouflante sur la mer et Monaco. Il comprend un grand séjour et salle à manger décorés avec des finitions haut de gammes.

La villa dispose de deux dépendances d'invités avec chambres, salles de bains et terrasses.

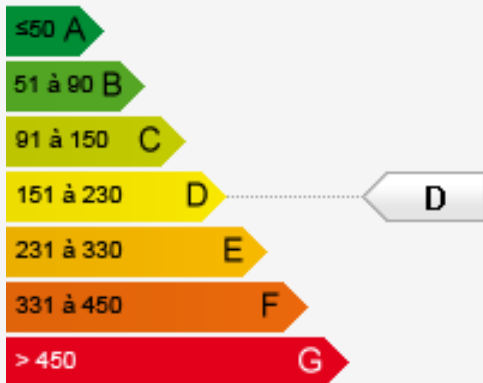
Place de Parking extérieur. Permis de construire accordé pour un grand garage avec accès par ascenseur à la villa.







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

