



## Vente Fonds de Commerce rénové à Monaco-Ville

Vente professionnelle

490 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Nb. pièces -
Quartier <b>Monaco-Ville</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>53 m<sup>2</sup></b>
Etage <b>rdc</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>à convenir</b>	Ref. <b>84136212</b>

Ce local est stratégiquement bien positionné puisqu'il se situe entre la Place de la Mairie et le Palais Princier.

Fonds de Commerce traversant avec belles vitrines en excellent état d'une superficie de 53m<sup>2</sup>, situé en rez-de-chaussée d'une rue très passante du quartier de Monaco-Ville, sur le Rocher.

Il se compose d'une belle pièce principale avec climatisation, d'un vestiaire et toilettes.

Licence : achat, vente au détail, sur foires et marchés, de pierres et bijoux minéraux, d'objets en bois, livres et petite confiserie et assemblage de pierres et bijoux minéraux.

Le loyer est de : 1 870€/mois HT.



