



## Vente 3 Pièces traversant sous loi 1235 avec échappée mer

Vente 2 150 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Quartier <b>Jardin Exotique</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>55 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>8 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>63 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>1</b>	Etat <b>Rénové</b>
Lois <b>1235</b>	Ref. <b>83833139</b>

Le bien se situe en étage bas et bénéficie d'une vue échappée mer et ville.

Lumineux 3 pièces exposé sud de 55 m<sup>2</sup> habitable et balcon de 8 m<sup>2</sup> dans un immeuble bourgeois sans ascenseur récemment rénové et climatisé.

Composition : hall d'entrée, chambre au calme, salle de douche, salle à manger avec cuisine américaine, grand séjour et beau balcon exposé sud de 8m<sup>2</sup>.





