



## Annonciade - 2 Pièces complètement rénové

Vente

2 250 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie totale <b>47 m<sup>2</sup></b>	Charges annuelles <b>4 000 €</b>
Etat <b>Rénové</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>
Ref. <b>StAn</b>	

Annonciade est un immeuble de luxe avec un service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, situé dans un quartier central et calme de Monaco, au-dessus des plages avec accès par ascenseur public. La résidence est située au 17, avenue de l'Annonciade dans le quartier de La Rousse. L'immeuble a été achevé en 1980. La résidence est proche de nombreux magasins, restaurants, installations et transports en commun.

L'appartement de 2 pièces principales est complètement rénové. Il se constitue de la manière suivante:

- Une entrée
- Une cuisines ouverte sur salon toute équipée (lave vaisselle, four, machine à laver)
- Une salle de couche avec bidet et toilettes
- Une chambre à coucher avec placards
- Un balcon par lequel on accede par le salon ou la chambre

L'appartement est climatisé



