



# JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Tél : +377 93 50 30 70  
monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



## Jardin Exotique - Le Patio Palace - 5 pièces

Vente

11 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>220,67 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>73,08 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>293,75 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Charges annuelles <b>15 600 €</b>
Date de libération <b>31/03/2026</b>	Ref. <b>V1700MC</b>

Situé au prestigieux Jardin Exotique, ce magnifique appartement de 5 pièces, au sein d'une résidence de standing avec piscine, offre 220,67 m<sup>2</sup> habitables et 73,08 m<sup>2</sup> de terrasses. Bénéficiant de vastes espaces lumineux, il se compose d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée, et de trois chambres avec dressings et salles de bains en suite. Deux caves incluses, et quatre parkings disponibles à l'achat séparément. Un cadre de vie d'exception !

Situé au Jardin Exotique dans une résidence de standing avec piscine, ce bel appartement de 5 pièces compte 220,67 m<sup>2</sup> habitables et 73.08 m<sup>2</sup> de terrasses.

Il se compose de :

- Hall d'entrée,
- Un salon,
- Une salle à manger,
- Une cuisine séparée et équipée,



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : V1700MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Toilettes invités,
- Trois chambres avec dressings et salles de bains en suite.

Deux caves Quatre parkings vendu séparément.





JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tél : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/4

Ref. : V1700MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

