



## 5 pièces + Véranda - Résidence du Métropole

92 000 € / mois

+ Charges : 7.000 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie terrasse <b>25 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>428,70 m<sup>2</sup></b>
Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>4</b>	Charges <b>7 000 €</b>
Ref. <b>MPN4A8</b>	

5 pièces + Véranda - Résidence du Métropole  
Incluant un box de garage de 3 grandes places et une cave

L'appartement vient de faire l'objet d'un réagencement et d'une re-décoration d'après un concept du décorateur d'intérieur parisien : Monsieur Didier GOMEZ, également designer du Restaurant Yoshi de l'Hôtel Métropole et du Spa Métropole by Givenchy.

La réalisation des ouvrages, actuellement en cours d'achèvement, est effectuée par la société monégasque : 'Segraeti Interiors' sous la supervision de l'architecte de la copropriété : Monsieur Fabrice NOTARI.

L'appartement et sa véranda seront livrés sans mobilier.



Le bail est consenti pour une durée de trois ans, ensuite renouvelable, au loyer mensuel (fixe pour les trois premières années) de 92.000 € majoré des provisions sur charges locatives mensuelles à 7.000 € incluant un box de garage de 3 grandes places et une cave (chambre forte).





