



RAVISSANT 5 PIECES AVEC VUE PANORAMIQUE

Vente

11 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 221 m²	Superficie terrasse 73 m²
Superficie totale 294 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Caves 2
Etage 12	Date de libération 31/03/2026
Ref. EEM-V-PATIO12GH	

Situé au douzième étage de la résidence prestigieuse du Patio Palace dans le quartier du jardin exotique, Cet élégant appartement de 5 pièces, 3 chambres et une grande terrasse avec vue mer offre une expérience de vie unique et élégante.

Ce magnifique appartement de 5 pièces de 221 m² habitable se compose :

- Un hall d'entrée avec nombreux rangements ainsi qu'un toilette invité.
- Un spacieux salon et sa salle à manger adjacente sont baignés de lumière naturelle, offrant un espace de détente idéal pour se retrouver en famille ou entre amis.
- Trois chambres à coucher, chacune équipée d'un dressing et de sa propre salle de bains.
- Une cuisine équipée
- 2 Caves



Cet appartement s'ouvre sur **une spacieuse terrasse de 73 m²**. Ses larges fenêtres encadrent **une vue panoramique sur la mer Méditerranée**.

- Possibilité d'acheter 4 parkings en sus au prix de 370 000€ chacun.
- Possibilité d'acheter l'appartement voisin et de les regrouper.

La résidence du Patio Palace offre également des prestations de haut standing, telles qu'une piscine, ainsi qu'un service de conciergerie pour répondre à tous les besoins des résidents.





