



## GRAND 5P - RESIDENCE LE METROPOLE

92 000 € / mois

+ Charges : 7.000 €

### Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>320 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>109 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>429 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>4</b>
Charges <b>7 000 €</b>	Etat <b>Rénové</b>
Date de libération <b>A convenir</b>	Lois <b>Aucu</b>
Ref. <b>5P n°4A8 - METROPOLE</b>	

Situé dans le quartier du CARRE D'OR, à proximité immédiate de la Place du Casino, dans une prestigieuse résidence avec piscine, conciergerie 24h/24 et service hôtelier.

Ce vaste et luxueux appartement est en parfait état et vient de faire l'objet d'un réagencement et d'une re-décoration.



Il se compose :

- d'un hall
- d'un toilette invités
- 3 dégagements
- 3 chambres dont une chambre parental avec leurs salles de bain
- d'une cuisine
- d'une buanderie
- d'une salle à manger
- d'un grand salon
- d'une véranda
- d'une terrasse

3 Parkings

1 Cave





4A8  
5 PIÈCES +  
ROOMS +

4<sup>e</sup> étage  
4<sup>th</sup> floor



EXPOSITION EXPOSURE	SUD - OUEST SOUTH-WEST
SURFACE INTÉRIEURE INTERIOR SURFACE	295,00 M <sup>2</sup>
SURFACE VÉRANDA VERANDA SURFACE	25,00 M <sup>2</sup>
SURFACE GLOBALE TOTAL SURFACE	428,70 M <sup>2</sup>

