

## Cession de droit au bail avec vitrines sur rue passante à Monte Carlo !

Vente professionnelle

180 000 €

Type de produit <b>Cession de droit au bail</b> Pays <b>Monaco</b>	Nb. pièces - Superficie habitable <b>65 m<sup>2</sup></b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b> Charges annuelles <b>660 €</b>	Ville <b>Monaco</b> Etat <b>Travaux à prévoir</b>
Ref. <b>Ref-VTE-FDC-SA</b>			

Rare à Monaco ! Cession de droit au bail avec vitrines donnant sur une rue passante au sein du quartier de Monte Carlo.

D'une surface d'environ 65 m<sup>2</sup> quelques travaux sont cependant à prévoir.

Une cave en annexe représente un espace de stockage en plus.

Loyer actuel : 1 600€ + 55 €

Activité : vente de chaussures et agent commercial.



# Fonds de commerce

