



## CONDAMINE / VILLA PORTOFINO / 4 PIECES

Vente

9 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Villa Portofino</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>130 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>7 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>137 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parking <b>1</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Ref. <b>VMC-2024-14</b>

Le quartier résidentiel de la Condamine est un quartier commerçant historique qui abrite le marché de la Place d'Armes, des rues commerçantes et des écoles. Il bénéficie d'un accès facile à la gare de Monaco, au Port Hercule, au Palais Princier et à Fontvieille.

Luxe appartement neuf situé dans la prestigieuse Villa Portofino récemment construite qui est située au coeur de la Condamine en face de la place Gastaud.

L'appartement, situé en étage élevé, présente un style contemporain et offre un espace généreux.

L'appartement est composé d'un hall d'entrée, un spacieux séjour avec une cuisine américaine et une terrasse, trois chambres, une salle-de-bains avec toilettes, deux salles-de-douches avec toilettes et plusieurs placards et un toilettes invités. Il est équipé de fenêtres à double vitrage, de la climatisation.

Un emplacement de parking dans l'immeuble complète ce bien





