VOLUMES
REAL ESTATE MONACO

Volumes
25 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc

PENTHOUSE PISCINE PRIVATIVE MEMMO CENTER

60 000 € / mois

Location

+ Charges : 9.100 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Memmo Center**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **366 m²**	*Superficie terrasse* **126 m²**
Superficie jardin **210 m²**	*Superficie totale* **702 m²**
Chambres **5**	*Salles de bains* **5**
Parkings **4**	*Cave* **1**
Etage **9**	*Charges* **9 100 €**
Etat **Très bon état**	*Date de libération* **01/06/2024**
Ref. **MCA090**	

Superbe appartement d'exception dernier étage, vue mer imprenable port et Cap d'ail. Calme, à proximité de tous commerces.

Sa superficie de 366m² habitables et 326m² de terrasse-loggias en font un appartement familial spacieux et très agréable à vivre.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

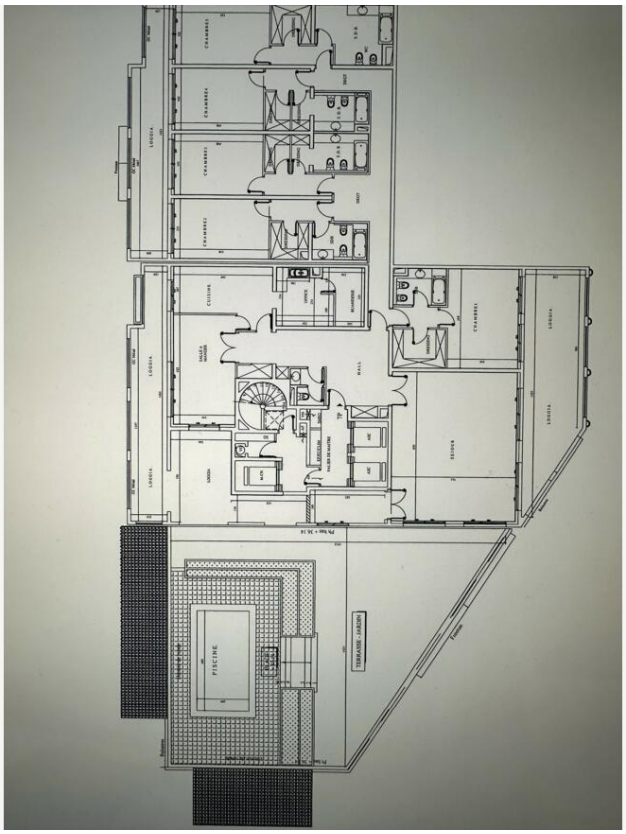
Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc

Il est composé de 5 chambres avec salle-de-bains et dressing, un large séjour de 60m², une salle à manger, une cuisine équipée avec office et buanderie ainsi que de nombreuses loggias (126m²) au droit de chaque pièce.

Une terrasse de 210m² avec piscine, exposées sud, offrent une vue exceptionnelle sur la mer et le port de Cap d'Ail et font de cet appartement un bien exceptionnel à ne pas manquer.

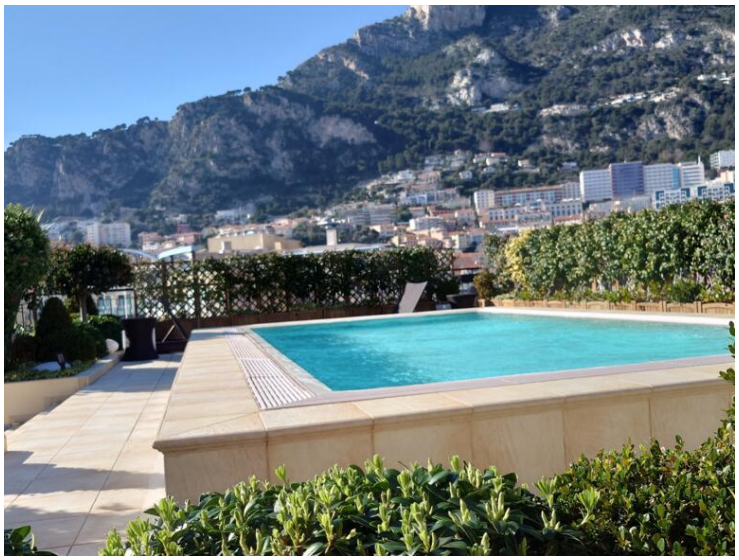
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc



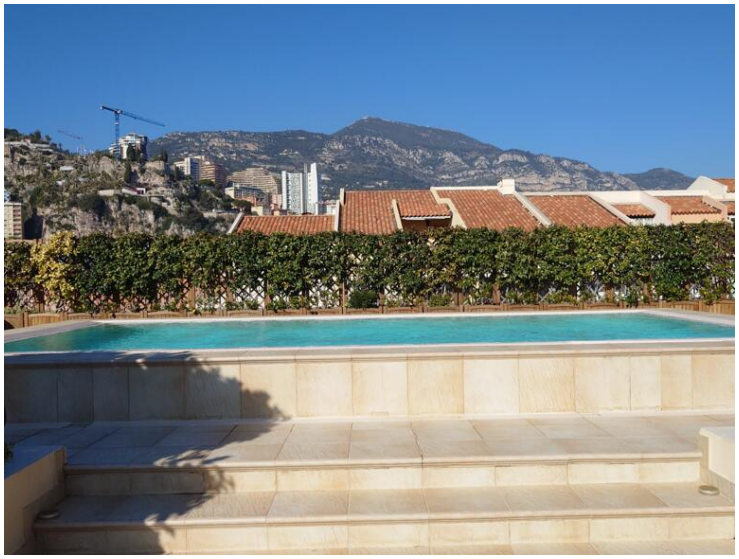
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

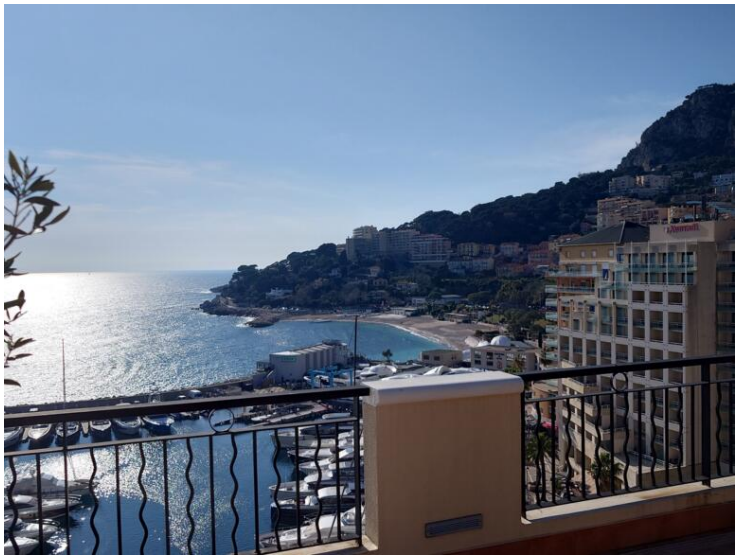
Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc

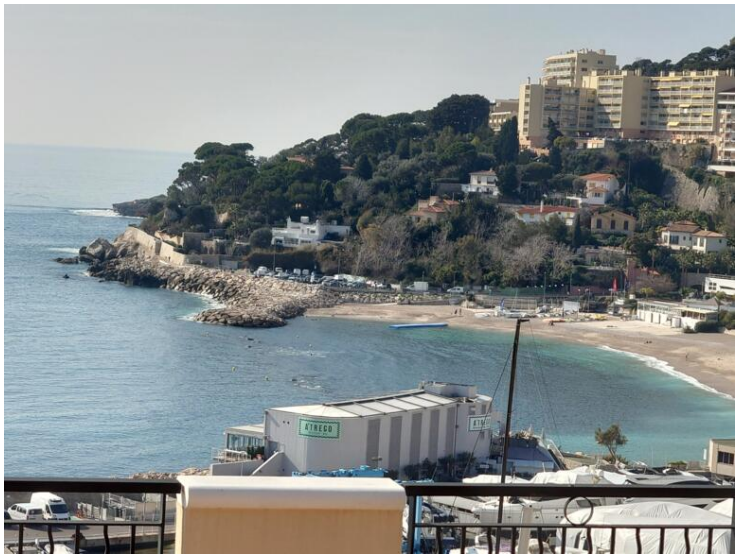


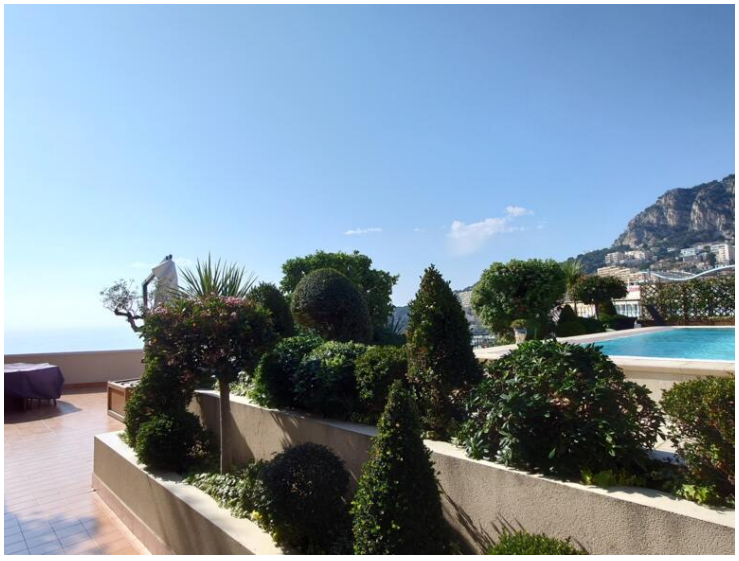
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.