



## SAINT-JEAN-CAP-FERRAT - VILLA CONTEMPORAINE

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>8</b>	Ville <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>600 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>	Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>3</b>
Box <b>1</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Ref. <b>VF1479</b>	

Idéalement située sur le prestigieux cap de Saint-Jean-Cap-Ferrat, au sein d'un environnement calme et renommé. Magnifique Villa contemporaine d'environ 600 m<sup>2</sup> aux prestations haut de gamme et équipée de toutes les dernières technologies. La propriété baigne de lumière et offre une vue imprenable sur la mer.

Les pièces sont ouvertes par de grandes baies vitrées coulissantes sur le magnifique jardin paysagé de 3000 m<sup>2</sup> et la vue mer. Répartie sur 3 niveaux avec ascenseur, la Villa dispose de 5 chambres en-suite et un appartement pour le personnel. Une cuisine équipée high-tech, cave à vin, Salle de Cinéma avec Bar et cheminée, salle de jeu, Salle de fitness, Buanderie, chambre froide et espaces pour le personnel.

Magnifique piscine chauffée avec salle de détente (massage et sauna), cuisine d'été, un grand garage et de nombreux stationnements à l'intérieur de la propriété.

La Villa dispose de deux entrées avec un accès privé, entrée indépendante pour le personnel.

