



VILLA CLAUDE - Bureaux Administratifs

Vente professionnelle

14 000 000 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces -	Immeuble Villa Claude	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 290 m²	Superficie terrasse 35 m²	Superficie totale 325 m²	Salle de bains 1
Cave 1	Date de libération 31/07/2026	Ref. HP-VVC5	

Monte Carlo, aux portes de la place du Casino, dans un immeuble bourgeois de 3 étages bénéficiant d'un bel emplacement sur une avenue passante.

Charmants bureaux administratifs bénéficiant d'une surface totale de 325 m² et composé d'un vaste local, de quatre bureaux indépendants, d'une salle de douche, et d'une courrette donnant accès à une cave.

Une cave dans l'immeuble.

Bureaux loués échéance le 31/07/2026.
loyer actuel 25 000 euros HT + charges.





