



ÈZE VILLAGE - MAISON VUE MER À RÉNOVER

Vente

1 295 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 5 pièces
Quartier Èze	Ville Èze
Pays France	Superficie habitable 193 m²
Chambres 4	Salles de bains 2
Parkings 2	Box 1
Etat À rafraichir	Date de libération Immédiatement
Ref. VF1473	

Villa installée sur un terrain avec vue mer, offrant un très beau potentiel à la rénovation, proche d'Èze village. Terrain piscinable et possibilité d'extension.

A quelques minutes du village d'Èze, villa à rénover de 140 m² avec possibilité d'extension et installée sur un terrain de 2 455 m² piscinable. La propriété est situé dans un environnement calme exposé Sud et facilement accessible, bénéficiant d'une très jolie vue sur la mer, le village et les collines. Elle se compose de la manière suivante :

Au niveau supérieur : entrée, 3 chambres, séjour/salle à manger, cuisine, véranda, terrasse, salle de bain, WC.

Au rez-de-jardin : un appartement composé d'un séjour, une chambre, cuisine et salle de bains/WC.

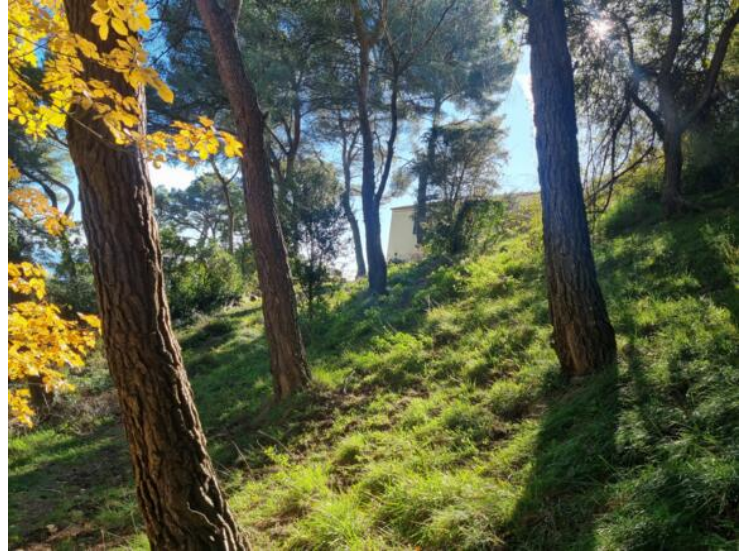


Une grande cave/ Atelier en rez-de-jardin, un garage et plusieurs parkings complètent ce bien.

Prix de vente hors honoraires : 1 295 000€ + 5% TTC honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

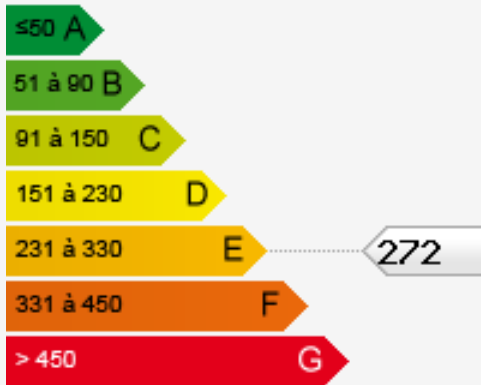
“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>”.







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

