



## NOUVEAU! AFFAIRE A NE PAS MANQUER - 3P MEUBLÉ EN PLEIN COEUR DE MONACO

Vente

Co-Exclusivité

2 350 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Roqueville</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>69 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Meublé <b>Oui</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>30/11/2024</b>	Ref. <b>REMC-0552</b>

Unique opportunité d'investissement dans le centre de Monte Carlo

Idéal emplacement pour ce 3 Pièces rénové situé dans un des immeubles les plus recherchés de la Principauté pour son calme et son jardin luxuriant.

L'appartement est meublé et actuellement composé d'un hall d'entrée, un séjour avec cuisine américaine et équipée, deux chambres, une salle de douches avec WC, et des toilettes invités.

Il est actuellement loué jusqu'au 30.11.2024 pour un loyer mensuel de 4.140 € + 200 € CH.



Visites sur rendez-vous.



