



ROQUEBRUNE CAP MARTIN | PENTHOUSE

Vente

8 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 290 m²	Superficie terrasse 300 m²	Superficie totale 590 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 3	Cave 1	Box 3
Etat Neuf	Meublé Oui	Ref. VF0920-86	

Roquebrune-Cap-Martin : Opportunité ! Penthouse dans une résidence neuve avec vue imprenable sur la Méditerranée et le Cap Martin à seulement 5 minutes de Monaco.

L'appartement se trouve dans une petite copropriété de 3 logements avec piscine collective, salle de sport, sauna et accès privatif à la plage du Golfe Bleu. Il se développe sur une superficie de 290 m² habitable et de plus de 300 m² de terrasses.

Le penthouse de type 6 pièces bénéficie d'une terrasse de 115 m² autour de l'appartement et d'un toit terrasse de 200 m² accessible par un escalier directement dans l'appartement. Le toit terrasse sera équipé d'un jacuzzi et d'une cuisine d'été.

Il est composé d'une spacieuse entrée, de 4 chambres avec la salle de bain en suite, dont une master room avec dressing, une grande pièce à vivre de 90m² avec cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger, une buanderie et un toilette invité. Chaque pièce donne sur le balcon entourant l'appartement, lui conférant ainsi une superbe luminosité avec une exposition plein Sud.



Le penthouse bénéficie de 3 emplacements de parkings privés sur le toit de l'immeuble et d'un garage pour 3 voitures totalement privé, accessible par un ascenseur voiture et directement relié à l'appartement.

Les prestations prévues dans l'appartement sont de grand luxe et peuvent encore être modifiées selon la demande.

Roquebrune Cap Martin est une commune de la région Provence-Alpes-Côte-D'azur, elle se situe entre Monaco et Menton. Elle est aujourd'hui un des joyaux de la Riviera, et a toujours été un lieu très recherché pour son climat et son magnifique littoral. Grâce à sa proximité avec Monaco et à sa grande diversité de biens immobiliers, cette ville bénéficie de beaux attraits pour y habiter ou pour y investir.







