



## LES LIERRES - appartement bourgeois en parfait état - immeuble avec ascenseur

**Vente professionnelle****3 250 000 €**

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Les Lierres</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>75 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>2ème</b>	Charges annuelles <b>1 200 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>
Ref. <b>VWI-LLIERBX586-1123</b>	

Actuellement aménagé en bureau - transformable en appartement (plan d'origine 2 Pièces) - situé idéalement proche Carré d'Or

Dans un immeuble bourgeois en plein centre de Monaco est situé ce bureau en excellent état.

Il est composé comme suit: entrée avec grand bureau d'accueil, un grand bureau pour 5 à 6 personnes, deux bureaux d'une taille standard, placards muraux, une toilette H/F

climatisation réversible, libre d'occupation

Plusieurs parkings public se trouvent à proximité.

**MonteCarlo-RealEstate.com**Page  
**1/3**

Ref. : VWI-LLIERBX586-1123

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



