



## EXCEPTIONNEL DUPLEX PENTHOUSE AVEC SA PISCINE PRIVATIVE

Vente

36 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>L'Exotique</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>264 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>420 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>684 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>7</b>
Etat <b>Neuf</b>	Ref. <b>VA-M02092022EX7</b>		

Dans la prestigieuse résidence l'Exotique, magnifique penthouse duplex à la vente avec une surface totale de 684m<sup>2</sup> dont 264m<sup>2</sup> habitable.

L'appartement se compose comme suit :

- une entrée donnant sur le patio pour le toit terrasse,
- un séjour / salle à manger baigné de lumière,
- une cuisine séparée
- une chambre de maître avec terrasse et salle de bains, dressing et bureau en suite,
- 3 chambres avec leurs salles de douches attenantes,
- toilette invités,
- un toit terrasse avec pergola et piscine privative



3 places de parking et 1 cave complète ce bien



