



## Maison avec vue mer panoramique aux portes de Monaco

Vente

2 100 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Quartier <b>Cap-d'Ail</b>	Ville <b>Cap-d'Ail</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>154 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>26 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Cave <b>1</b>
Box <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Ref. <b>VF-SG01</b>	

Maison avec vue mer sur la plage Marquet de Cap D'Ail et la principauté de Monaco.

Propriété avec 3 chambres sur 3 niveaux entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme donnant sur une grande terrasse avec la vue mer panoramique.

Cap d'Ail - Maison avec vue mer panoramique aux portes de Monaco.

Maison lumineuse de 154m2 sur 3 niveaux entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme.

Toutes les pièces ont une vue mer panoramique sur la baie de Fontvieille et le palais princier. Elle se compose à l'étage d'une grande chambre entourée de balcon avec dressing et une salle de bain, d'un grand salon avec de grandes baies vitrées et d'une cuisine.



Au rez-de-chaussée, deux chambres avec une salle de bain et une cuisine pour former un appartement indépendant donnant sur une large terrasse de 26m<sup>2</sup> avec une magnifique vue mer.

La maison dispose d'un garage fermé, climatisation, système d'alarme, interphone, fibre optique.

A seulement quelques pas de Monaco et de ses commodités.





### Diagnostic de Performances Énergétiques

