



## Bel appartement de 3/4 pièces - Patio Palace - Vue mer

Vente

7 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>155,48 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>53,31 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>208,79 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>12</b>
Ref. <b>V-83</b>	

Découvrez l'élégance et le raffinement au cœur du Patio Palace. Offrant une vue imprenable sur la mer scintillante, le Rocher majestueux et la Principauté, cet espace luxueux de 3/4 pièces offre un cadre de vie idéal. Cet immeuble de standing bénéficie de services de conciergerie.

L'appartement est actuellement loué jusqu'au 31/07/2024 au prix de 10.800€ + 850€ provisions sur charges /mois

Cet appartement est composé d'un hall d'entrée, d'un spacieux double s'jour/salle à manger, d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres avec toutes deux son dressing et sa salle de bains en suite, ainsi qu'un wc pour les invités.

Toutes les pièces de l'appartement ont un accès sur les terrasses.

Une cave complète de bien.



Possibilité d'acquérir trois emplacement de stationnement au prix de 370.000€ l'unité.





