



## BEAU 3/4 PIECES QUARTIER DU JARDIN EXOTIQUE

Vente

7 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>155,48 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>53,31 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>208,79 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>12EME</b>	Date de libération <b>31/07/2024</b>
Ref. <b>VA-04102023PP</b>	

APPARTEMENT DE TYPE 3/4 PIÈCES  
DISPOSANT D'UNE VUE PANORAMIQUE  
SUR LA MER

Dans une résidence situé dans le quartier du Jardin Exotique, avec piscine et service de sécurité 24h/24.

Nous vous proposons à la vente un 3/4 pièces composé comme suit: d'un hall d'entrée, une cuisine indépendante, un séjour/une salle à manger, deux chambres bénéficiant chacune d'une salle de bains et dressing, un toilette invité. Toutes les pièces à vivre bénéficient d'un accès aux terrasses.

Une cave complète ce bien.



Possibilité d'achat de 3 places de parkings en sus au 2ème sous sol (370.000€ l'unité).

Appartement de 4/5 pièces mitoyen à la vente avec possibilité d'un achat groupé.



