



Exclusivité - Eden Tower - Trois pièces vue panoramique mer
Vente **Exclusivité** **4 700 000 €**

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Eden Tower	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 77 m²	Superficie terrasse 13 m²
Superficie totale 90 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Cave 1
Etage 3	Charges annuelles 6 000 €
Etat Bon état	Usage mixte Oui
Date de libération 1/09/2023	Ref. LVS-1766-

Situé à l'Eden Tower, dans un immeuble recherché sur le Boulevard de Belgique, ce 2/3 pièces dispose d'une profonde terrasse permettant de jouir d'une époustouflante vue sur la mer et sur le Rocher.

De par son exposition exceptionnelle Sud-Ouest, cet appartement est un véritable puit de lumière et en fait un véritable atout.

Loué jusque fin septembre 2023 à 6.000 € /mois + charges.

Cet appartement est composé d'un hall d'entrée donnant sur un bel espace de vie lumineux, avec une cuisine équipée et ouverte sur le salon, une belle chambre de maître avec sa salle de bain, donnant du côté mer, une 2ème chambre.

Une cave complète ce bien.







