



Le 45G - Studio - Condamine

Vente

3 450 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Le 45G	Quartier Condamine
Superficie habitable 61,20 m²	Parking 1
Date de libération 14/07/25	Ref. 45G-st2.6/Mc2-838

Le 45G est une résidence neuve avec service de conciergerie située au coeur de la Condamine, à quelques pas du Port Hercule, des restaurants et commerces.

Usage mixte - Possibilité d'acquérir un emplacement de parking en supplément pour 500.000€.

L'appartement est actuellement loué 4.200€/mois + 420€ de charges jusqu'au 14 juillet 2025.

Composé d'un hall d'entrée avec rangements, un spacieux séjour, une cuisine et une salle de douche.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
1/2

Ref. : 45G-st2.6/Mc2-838

