



Nouveau - Deux Pieces en facade - vue mer - Château d'Azur

Vente **Exclusivité** 3 250 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Château d'Azur	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 65 m²	Superficie totale 74 m²
Date de libération 30/09/25	Ref. ChAzF

Le Château d'Azur est une résidence de 4 blocs bâtie en 1974. L'edifice s'élève sur 19 étages offrant deux entrées/sorties piétonnes et parkings à la fois boulevard du Larvotto permettant une sortie facile plages et de Monaco par la voie rapide ou boulevard d'Italie avec nombreux restaurants et commerces.

Un service de concierge 24h/24 et 7j/7 est disponible.

Les parties communes ainsi que les parkings ont été récemment rénovés.

L'appartement en excellente condition se constitue de:

- Une entrée,
- Un water closet indépendant ,
- Une salle de bain,
- Une chambre spacieuse
- Un living room
- Une cuisine semi ouverte sur le salon

Une cave dans l'immeuble est vendue avec l'appartement





