



## 3 Pièces Terrasses du Port - résidence de prestige avec piscine- Fontvieille

26 000 € / mois

+ Charges : 1.200 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Terrasses du Port</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>240 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>89 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>329 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Parkings <b>2</b>	Cave <b>1</b>
Charges <b>1 200 €</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>
Ref. <b>TPLR</b>	

Les Terrasses du Port, construites en 2004, sont aujourd'hui l'une des résidences les plus recherchées de Monaco. Ce bâtiment de 13 étages surplombe la mer et le port de plaisance de Cap d'Ail.

Avec une piscine extérieure, des services de conciergerie 24/7, un jardin fermé et d'autres commodités.

### L'appartement se compose :

Un grand séjour donnant sur une terrasse vue mer (port de Cap d'Ail) d'une cuisine, une buanderie, de deux chambres en suite (avec dressing et salle de bains)



Ce bien est loué avec deux parkings et une cave

L'immeuble bénéficie d'un service de conciergerie et de sécurité 24h/24, d'une piscine en front de mer et d'une salle de sport.







