



## VILLA A VENDRE - RCM

Vente

5 300 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>250 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>2 500 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Ref. <b>LP-RCMHAMEAU</b>	

Situé dans un quartier résidentiel de Roquebrune Cap Martin, villa familiale aux prestations de qualité à vendre. Ce bien bénéficie d'une large vue sur la mer et la côte Italienne.

Villa familiale, idéalement situé dans un quartier résidentiel et à proximité de Monaco (environ 10min).

Cette villa offre un cadre idyllique grâce à son grand jardin aménagé d'environ 2 500m<sup>2</sup>.

Elle se compose comme suit:

- Entrée
- Cuisine américaine
- Buanderie
- Salon/ salle à manger
- 3 chambres avec 3 salles de bains
- Une chambre de maître avec sa salle de bain
- Large terrasses donnant sur une piscine à débordement chauffée



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/5**

Ref. : LP-RCMHAMEAU

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Un coin cuisine d'été extérieur
- Un studio indépendant idéal pour des invités ou gardien
- Grand garage pouvant contenir plusieurs véhicules







