



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

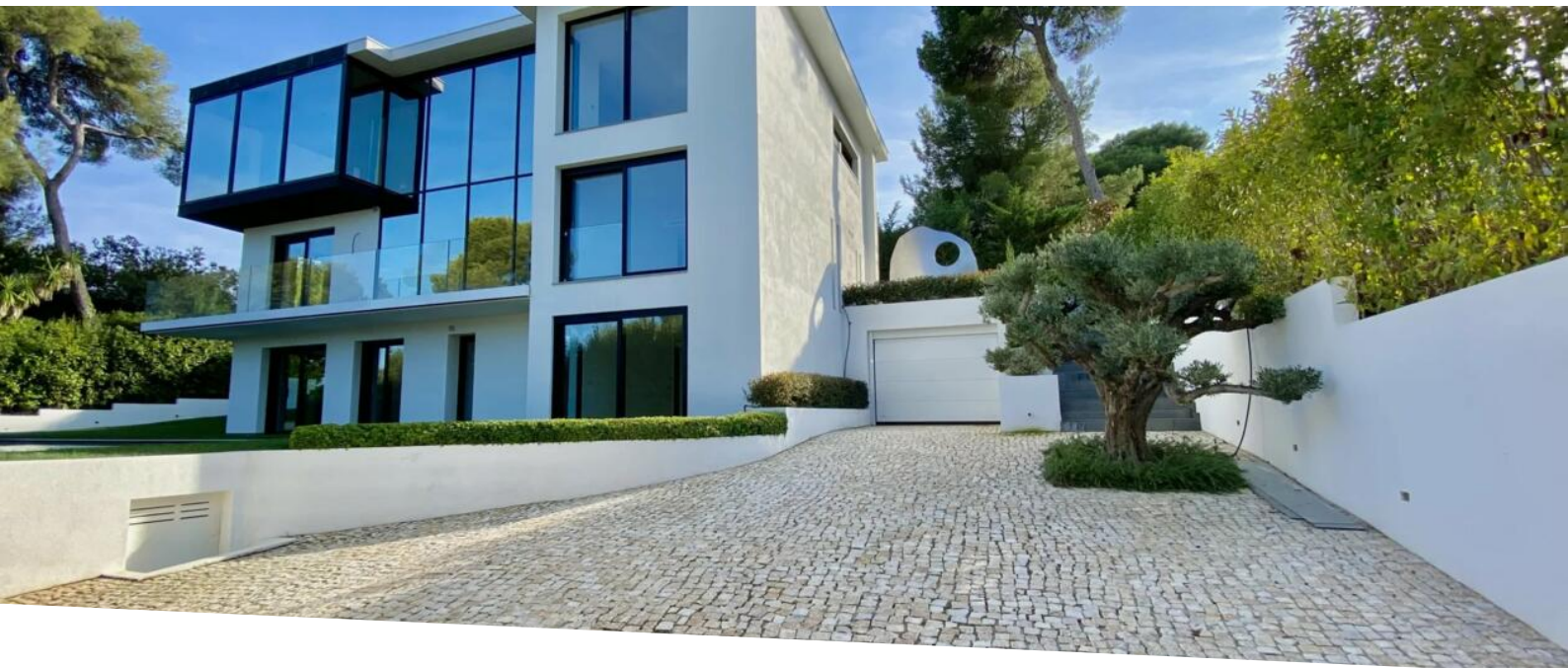
15, Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco

Phone : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## CONTEMPORARY VILLA - PLATEAU DU CAP MARTIN

For sale

7 500 000 €

<i>Product type</i> <b>House</b>	<i>Num rooms</i> <b>6</b>
<i>City</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	<i>Country</i> <b>France</b>
<i>Living area</i> <b>380 m<sup>2</sup></b>	<i>Total area</i> <b>1 340 m<sup>2</sup></b>
<i>Bedrooms</i> <b>5</b>	<i>Condition</i> <b>New</b>
<i>Ref.</i> <b>2945591</b>	

On the exclusive plateau of Cap Martin, in the residential area, a beautiful property completely renovated with sea view. The villa is composed of 3 levels: On the ground floor, an entrance hall and a living room lead to two bedrooms en suite with shower and toilet, and a guest toilet. One of the bedrooms has access to the balcony. On the first floor, a large double living room with a breathtaking view of the sea. A separate kitchen. On the garden level, three suites with shower/bathroom and toilet. A garage and an unfinished part that can be used as a wine cellar. An independent studio is also part of the property. The garden has fountains and a swimming pool.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : 2945591

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

Phone : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
3/3

Ref. : 2945591

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.