

CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

27, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



Exceptional Duplex Penthouse in the Carrée d'Or - Le Mirabeau Residence

Rental

Rent on request

<i>Product type</i> Penthouse/Roof	<i>Num rooms</i> 6
<i>Building</i> Le Mirabeau	<i>District</i> Carré d'Or
<i>Living area</i> 280 m²	<i>Terrace area</i> 230 m²
<i>Total area</i> 510 m²	<i>Bedrooms</i> 4
<i>Bathrooms</i> 4	<i>Parkings</i> 2
<i>Floor</i> Penthouse	<i>Condition</i> Good condition
<i>Release date</i> Now	<i>Ref.</i> MIR6P

In the heart of the Carré d'Or, this sumptuous 510 m² penthouse, including 230 m² of terraces, offers breathtaking views of the sea and the Grand Prix circuit. Located in the prestigious Le Mirabeau residence, it boasts top-of-the-line amenities: a swimming pool, fitness center, and 24/7 concierge service.

The property features a spacious, bright living room with a dining area opening onto a terrace, a fully equipped kitchen, and four generous bedrooms:

Two master suites with en-suite bathrooms and walk-in closets

A third bedroom with a private bathroom

On the upper level, a summer lounge that can serve as a bedroom or office, complete with a shower room



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : MIR6P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

and WC

The expansive rooftop terrace, adorned with greenery, offers a stunning 360° view. Facing south-east, the penthouse enjoys optimal sunlight and includes two private parking spaces. Ideally located near the Casino Gardens and the Métropole Shopping Centre, this exceptional property is available for rent immediately.

A rare and prestigious address to experience Monaco's finest living.





CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

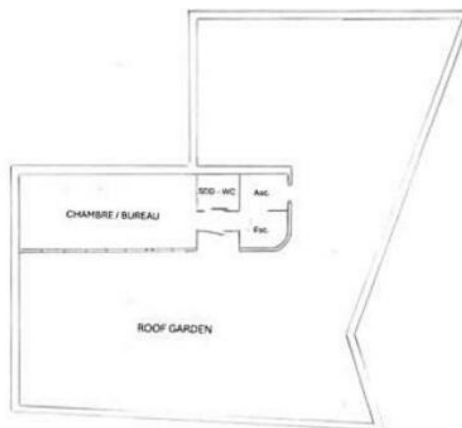
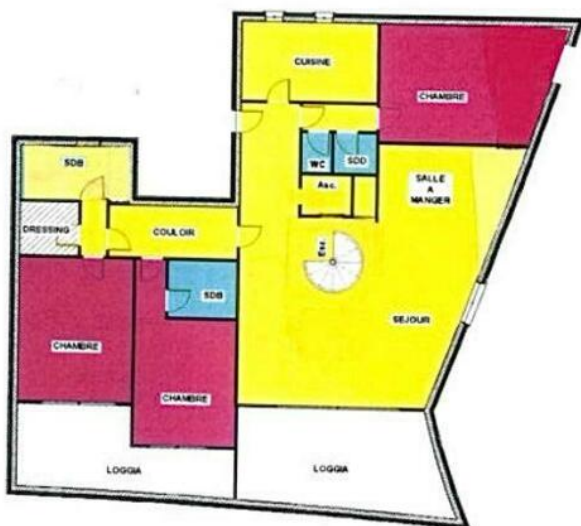
Caroli Real Estate

Phone : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : MIR6P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.