



# WOLF & RAVEN

MONACO REAL ESTATE

**Wolf&Raven**

17 Av. Albert II  
98000 Monaco

Phone : +377607934810  
info@wolfandraven.mc  
www.wolfandraven.mc

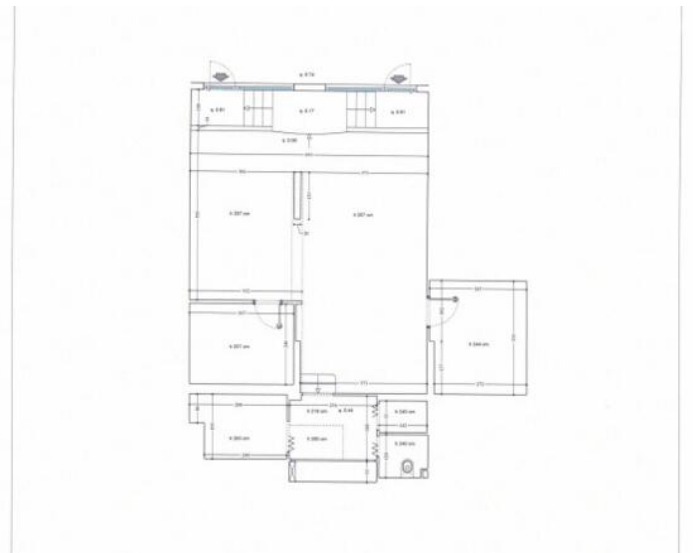
## Bright and Functional Office with Port Views

Professional sale

2 600 000 €

<i>Product type</i> <b>Office</b>	<i>Num rooms</i> <b>4 rooms</b>
<i>Building</i> <b>Le Michelangelo</b>	<i>District</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Living area</i> <b>87 m<sup>2</sup></b>	<i>Bathroom</i> <b>1</b>
<i>Floor</i> <b>Ground floor</b>	<i>Condition</i> <b>Good condition</b>
<i>Release date</i> <b>Available</b>	<i>Ref.</i> <b>WLH-8588</b>

Located in Le Michelangelo, this ground-floor space offers a large display window and dual access. It includes a spacious main room, two side rooms, a laundry area, storage space, and a W.C., providing an efficient and well-organized layout.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/1

Ref. : WLH-8588

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.