



**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Emma Ruspantini  
Phone : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc

## Commercial premises - Administrative office

Professional sale

2 756 000 €

<i>Product type</i> <b>Premises</b>	<i>Num rooms</i> <b>3 rooms</b>
<i>Building</i> <b>Le Michelangelo</b>	<i>District</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Living area</i> <b>85 m<sup>2</sup></b>	<i>Floor</i> <b>Rez-de-Chaussée</b>
<i>Release date</i> <b>30/09/2026</b>	<i>Ref.</i> <b>Bur_MICH077</b>

Bright premises with large window and double access to the heart of Fontvieille

The premises consist of:

- Main room
- 2 secondary rooms
- Laundry
- Storage room
- TOILET

Currently leased for a period of 3 years (type 3-6-9) expiring on 30/09/2026, commercial activity of hairdresser



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : Bur\_MICH077

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

