



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini
Phone : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Commercial premises - Administrative office

Professional sale

901 000 €

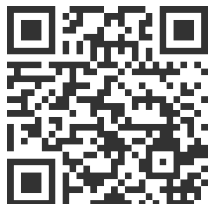
<i>Product type</i> Premises	<i>Num rooms</i> Studio
<i>Building</i> Botticelli	<i>District</i> Fontvieille
<i>Living area</i> 23 m²	<i>Bathroom</i> 1
<i>Floor</i> Rez-de-Chaussée	<i>Condition</i> Good condition
<i>Release date</i> 30/09/2026	<i>Ref.</i> LocV_BOT004

Local ideally located in the heart of Fontvieille, close to all shops and the Port

The premises consist of:

- Main room
- Release
- TOILET

Currently leased for a period of 3 years (type 3-6-9) expiring on 30/09/2026, commercial dry cleaning activity



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/1

Ref. : LocV_BOT004

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.