



Sale Exclusivity apartment Condamine area - terrace panoramic sea and city view

For sale

10 400 000 €

| | |
|---|---|
| <i>Product type</i> Apartment | <i>Num rooms</i> 3 rooms |
| <i>Building</i> Le 45G | <i>District</i> Condamine |
| <i>Living area</i> 142,20 m² | <i>Terrace area</i> 17,10 m² |
| <i>Total area</i> 159,30 m² | <i>Bedrooms</i> 2 |
| <i>Bathrooms</i> 2 | <i>Parking</i> 1 |
| <i>Cellar</i> 1 | <i>Floor</i> élevé |
| <i>Condition</i> New | <i>Release date</i> occupé |
| <i>Ref.</i> 85294636 | |

RARE - New "Le 45" residence

We are offering for sale a 3-room through-apartment with a total surface area of approx. 159 m2 located in the luxury Le 45 residence in the Condamine district of Monaco. This apartment with terrace is located on the 10th floor.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : 85294636

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

It comprises an entrance hall with fitted closets, a bedroom with shower room, a spacious, bright living/dining room, a separate fitted kitchen, a master bedroom with dressing room and bathroom, and plenty of storage space throughout the apartment.

Parking and a cellar complete this property.

The building's concierge provides security.







45 rue GRIMALDI
Février 2022



LE « 45 »
10 ème ÉTAGE
APPARTEMENT 1004

