



## FONTVIEILLE - 2 ROOMS FOR MIXED USE

**Sole agent**

**4 500 € / month**

+ Service charges : 250 €

Professional rental

<i>Product type</i> <b>Office</b>	<i>Num rooms</i> <b>2 rooms</b>
<i>Building</i> <b>Le Michelangelo</b>	<i>District</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Living area</i> <b>55 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrace area</i> <b>9 m<sup>2</sup></b>
<i>Total area</i> <b>64 m<sup>2</sup></b>	<i>Bedroom</i> <b>1</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cellar</i> <b>1</b>
<i>Floor</i> <b>4</b>	<i>Service charges</i> <b>250 €</b>
<i>Mixed use</i> <b>Yes</b>	<i>Release date</i> <b>01/03/2025</b>
<i>Ref.</i> <b>LA-M01102024M2</b>	

2 ROOMS - CELLAR AND PARKING

Pleasant 2-room air-conditioned mixed-use apartment consisting of an entrance, guest toilet, a kitchen, a living room and a bedroom opening onto a terrace/loggia of about 9m<sup>2</sup> and a bathroom.

A large parking lot and a cellar complete this property



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/3

Ref. : LA-M01102024M2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





