



For sale

2 300 000 €

Product type
House

Num rooms
+5 rooms

City
Roquebrune-Cap-Martin

Country
France

Land area
1 569 m²

Ref.
83795159







The ground floor of this main villa features a spacious living area with exposed wooden beams. Reception is achieved from the entrance through a dining room and an open-plan area which includes a big terrace which provides a comfortable seating area for your guests. Adjacent to the living room is a hallway with bathroom and a guest bedroom with dressing room and private bathroom. The master bedroom is located on the floor below levelled for a convenient staircase entrance. On the upper level you find an office, adjacent to the living area with two bedrooms and two bathrooms.



Le rez-de-chaussée de la maison principale, dispose sur son vaste espace de vie, d'un salon spacieux avec meuble(s) élégant(s) au bois, d'un atelier et d'un espace de bar d'appoint, d'un grand séjour et de la cuisine de style moderne ouverte sur la salle à manger. Un escalier permet de descendre dans une belle piscine, à la hauteur de cet air de prestige. Deuxième étage grand dressing et suite de maître. Une terrasse terrasse aménagee la maison principale sur 2 étages. Une piscine privée et végétalisée complète ce petit air de style contemporain, permet de profiter au top de l'ambiance de la maison principale et de la terrasse avec l'escalier en charbon. Un accès direct aux grandes terrasses avec chauffage et deux salles de bains.

As wide internal staircase connects the living room to the mezzanine master suite consisting of a living area with reading corner, a sleeping area, dressing room and double bathroom with an structural shower.

Les halls font des zones privées terrasses avec un équipé outdoor avec une air clim.

Le rez-de-chaussée de la maison principale, dispose sur son vaste espace de vie, d'un salon spacieux avec meuble(s) élégant(s) au bois, d'un atelier et d'un espace de bar d'appoint, d'un grand séjour et de la cuisine de style moderne ouverte sur la salle à manger. Un escalier permet de descendre dans une belle piscine, à la hauteur de cet air de prestige. Deuxième étage grand dressing et suite de maître. Une terrasse terrasse aménagee la maison principale sur 2 étages. Une piscine privée et végétalisée complète ce petit air de style contemporain, permet de profiter au top de l'ambiance de la maison principale et de la terrasse avec l'escalier en charbon. Un accès direct aux grandes terrasses avec chauffage et deux salles de bains.

