

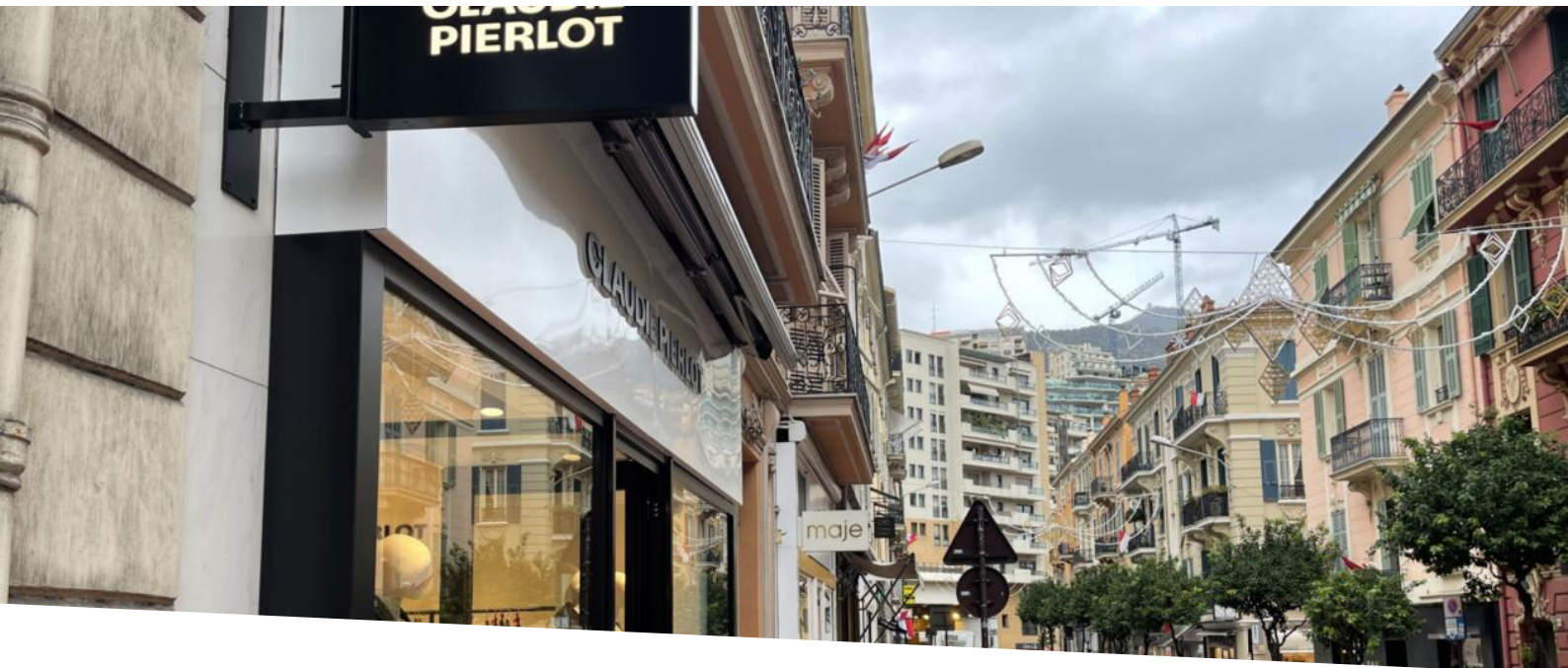


ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco

Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



FOND DE COMMERCE RUE GRIMALDI

Professional sale

Sole agent

1 400 000 €

<i>Product type</i> Commercial enterprise	<i>Num rooms</i> -	<i>District</i> Condamine	<i>City</i> Monaco
<i>Country</i> Monaco	<i>Total area</i> 80 m²	<i>Ref.</i> FDC-AP-CONDAMINE	

Rare Opportunity - Business for Sale!

Located on Grimaldi Street, this business offers exceptional visibility with its double window frontage and a bright, spacious area of 80m². With high ceilings, this space provides an ideal setting for a variety of activities.

- Monthly rent: €2,200
- Activity change possible with 10% of the purchase price.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/1

Ref. : FDC-AP-CONDAMINE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.